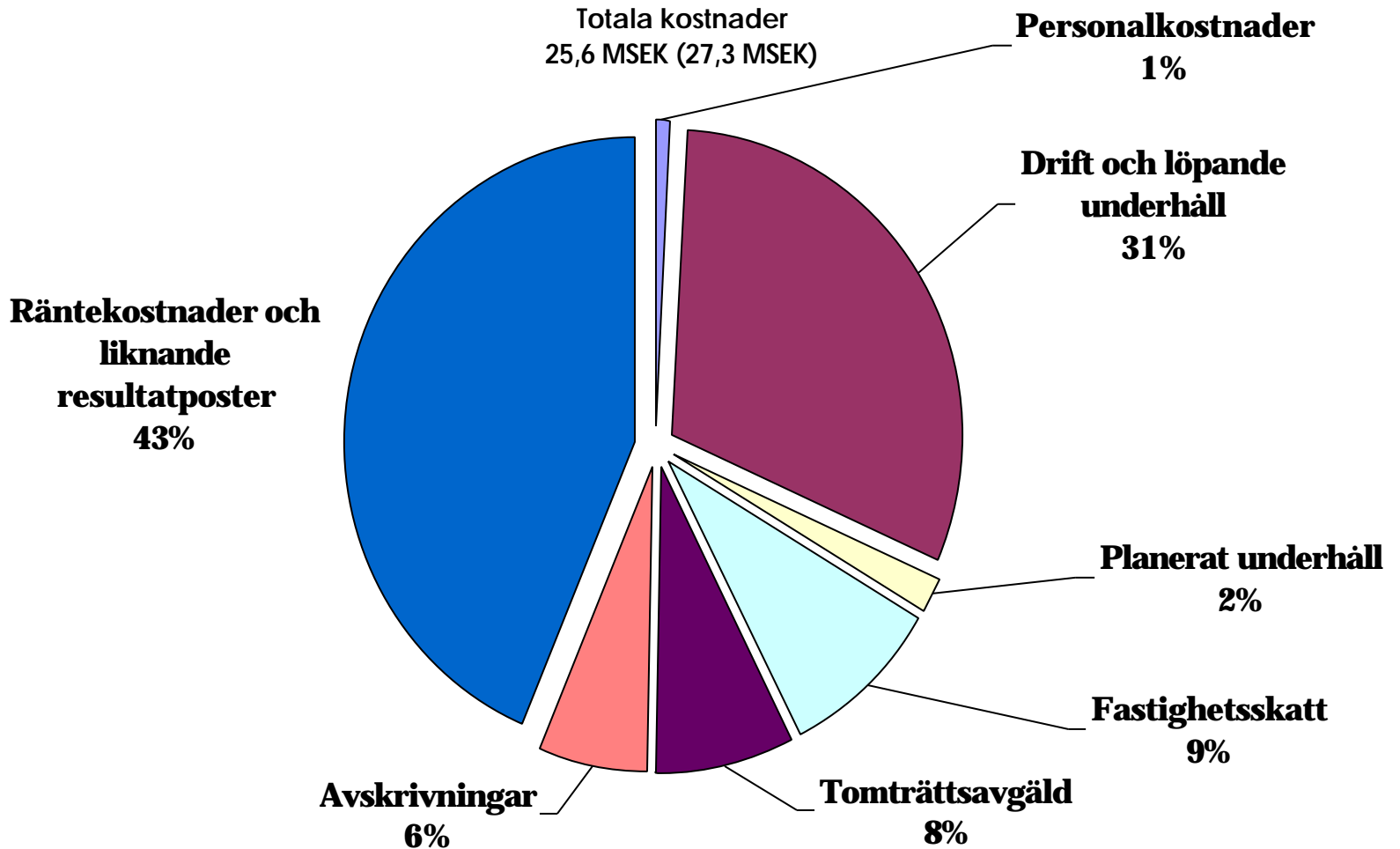


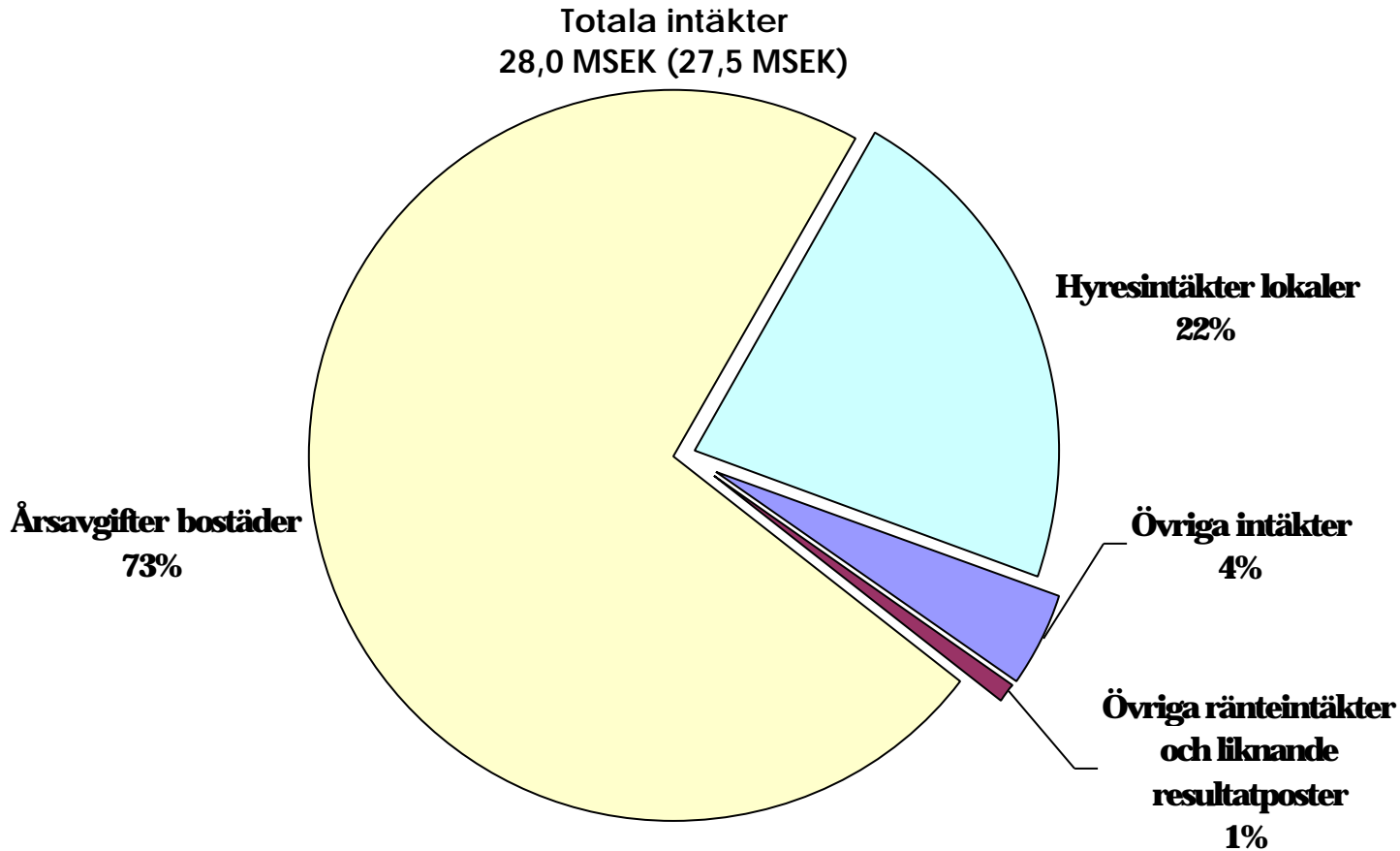
Dagordning

1. Öppnande samt val av ordförande vid stämman
2. Anmälan av ordförandens val av protokollförare
3. Godkännande av röstlängd
4. Fastställande av dagordning
5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare.
6. Fråga om kallelse behörigen skett
7. Styrelsens årsredovisning
8. Revisorernas berättelse
9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
10. Beslut i anledning av vinst enligt fastställd balansräkning
11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Fråga om arvoden
13. Långsiktig investering i syfte att förbättra ventilation och spara energi
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisor och suppleant
16. Val av valberedning
17. Val av fyra distriktsombud och fyra suppleanter till HSB Stockholms distrikt 4.
18. Motioner från medlemmarna
19. Övriga anmälda ärenden samt information
20. Avslut

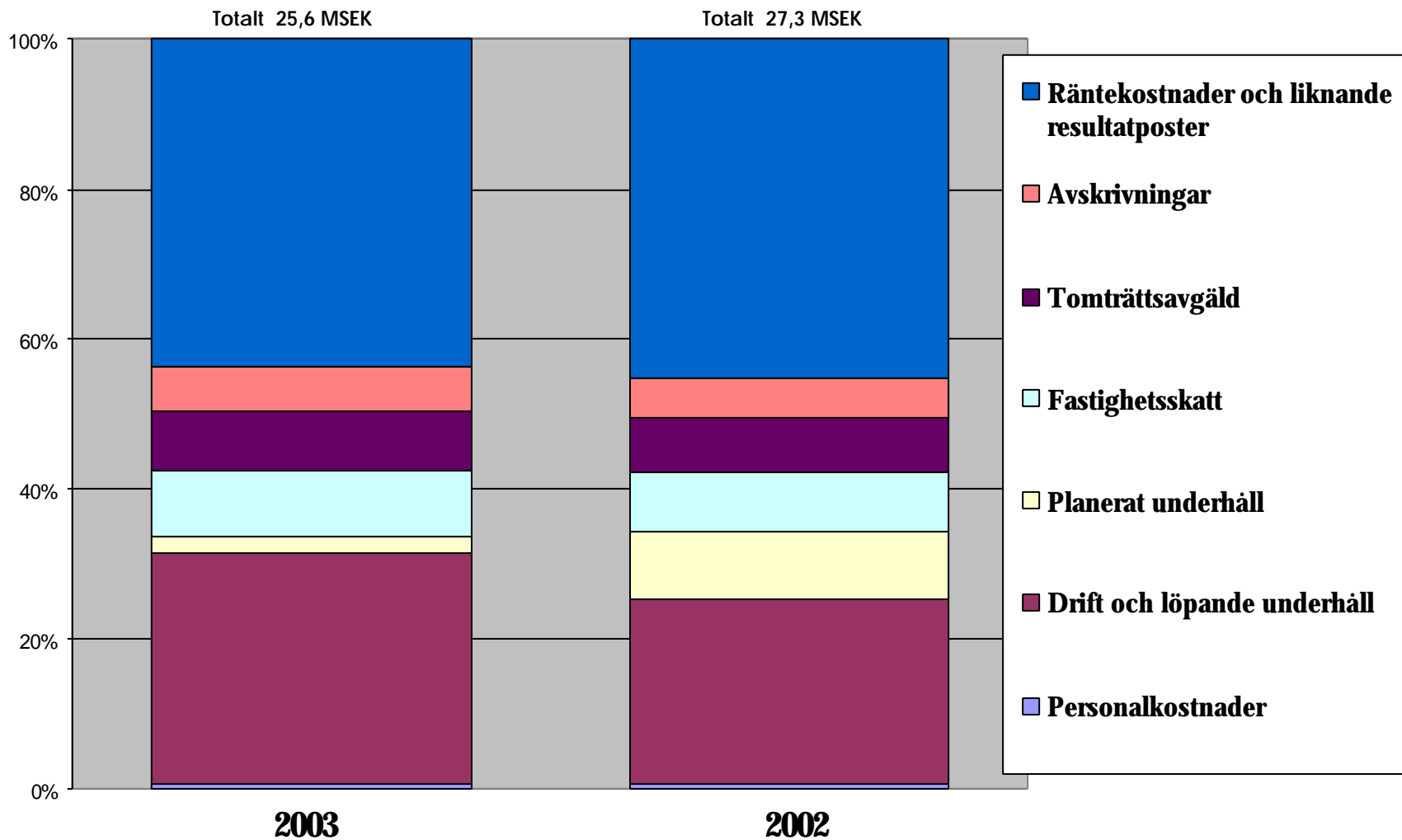
Fördelning kostnader 2003 – Utfall



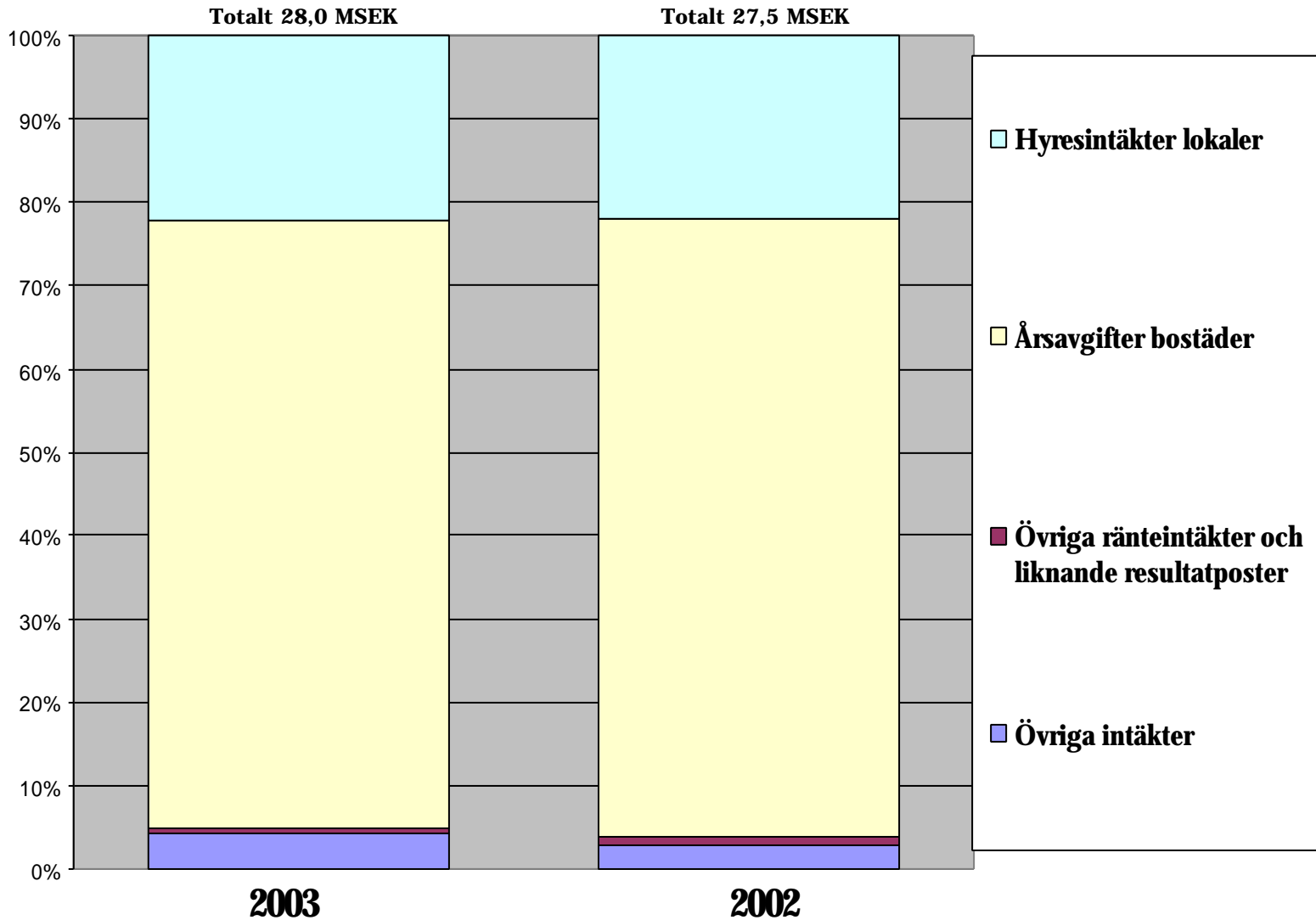
Fördelning intäkter 2003 utfall



Jämförelse kostnader



Jämförelse Intäkter



Intäkter & Kostnader 2003-2002

	2003	2002
Kostnader		
Personalkostnader	210 458	207 514
Drift och löpande underhåll	7 874 288	6 729 859
Planerat underhåll	546 079	2 484 841
Fastighetsskatt	2 261 230	2 127 840
Tomträttsavgäld	2 016 500	2 016 500
Avskrivningar	1 536 500	1 417 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	11 174 842	12 348 390
Totalt	25 619 897	27 331 944
Intäkter		
Övriga intäkter	1 196 224	827 094
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	212 598	219 116
Årsavgifter bostäder	20 359 920	20 358 818
Hysesintäkter lokaler	6 248 551	6 044 743
Totalt	28 017 293	27 449 771

Lånebild

2003-12-31					
	Omsättningsdag	Belopp	Räntesats		Ränta
Handelsbanken kreditiv	Rörlig	3 386 303	3,25%		110 055
Stadshypotek	Rörlig	27 100 000	3,25%		880 750
Stadshypotek	Rörlig	19 400 000	3,25%		630 500
Stadshypotek	2004-06-01	50 000 000	4,87%		2 435 000
Stadshypotek	2004-12-31	13 300 000	4,90%		651 700
Stadshypotek	2005-03-30	19 450 000	5,21%		1 013 345
Hypotekslån - Euro	2005-06-30	25 008 500	4,93%		1 232 919
Stadshypotek	2005-12-31	26 550 000	5,13%		1 362 015
Stadshypotek	2006-06-30	14 520 000	4,54%		659 208
Stadshypotek	2007-06-01	25 000 000	4,87%		1 217 500
Summa:		223 714 803			10 192 992
					4,56%

Kapitalbudget 2003-12-31

